

**Zápisnica z neplánovaného zasadnutia
Komisie finančnej a majetkovo-právnej MsZ v Liptovskom Mikuláši
konaného dňa 26. 06. 2025 o 09.00 hod. v zasadacej miestnosti č. 305 v budove MsÚ
v Liptovskom Mikuláši**

Prítomní:

Členovia komisie: Ing. Rudolf Urbanovič, MUDr. Miroslav Boďa, Ing. Matej Géci, Ing. Ivan Košík, Ing. arch. Martin Lichardus

Predkladatelia: JUDr. Bibiana Forgáčová, Ing. Ivan Košík, JUDr. Miroslava Javornická

Hlavná kontrolórka mesta: JUDr. Bibiana Forgáčová

Tajomníčka komisie: JUDr. Soňa Lakotová

Zasadnutie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Rudolf Urbanovič. Privítal prítomných členov, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina členov a teda komisia je spôsobilá rokovať a uznávať sa. Predseda komisie uviedol program, ktorý je potrebné prerokovať na zasadnutí komisie.

Program:

1. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na realizáciu: „Rekonštrukcia a modernizácia cestnej infraštruktúry v meste Liptovský Mikuláš v roku 2025 a 2026“
2. Návrh na zmenu časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 09. 12. 2024 číslo 120/2024 a na schválenie podmienok a financujúcej banky k úveru na realizáciu stavby „Rekonštrukcia a modernizácia cestnej infraštruktúry v meste Liptovský Mikuláš v roku 2025 a 2026“
3. Návrh na nadobudnutie verejného osvetlenia od spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. uzatvorením dohody o vysporiadaní vzájomných vzťahov a predaj akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. obchodnou verejnou súťažou
4. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na realizáciu: „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Liptovský Mikuláš“
5. Návrh na schválenie podmienok financovania formou úveru na: „MODERNIZÁCIA VEREJNÉHO OSVETLENIA V MESTE LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ“

Uznesenie:

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený program prerokovať na zasadnutí Komisie FaMP.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na realizáciu: „Rekonštrukcia a modernizácia cestnej infraštruktúry v meste Liptovský Mikuláš v roku 2025 a 2026“

Predložený materiál prezentovala JUDr. Bibiana Forgáčová, hlavná kontrolórka mesta

POSKYTOVATEĽ ÚVERU:

Všeobecná úverová banka, a. s.

Účel prijatia úveru: rekonštrukcia a modernizácia cestnej infraštruktúry v meste Liptovský Mikuláš v roku 2025 a 2026 – úhrada kapitálových výdavkov

Výška úveru: 1 500 000 eur

Úroková sadzba: 12M euribor + 0,29 % p.a.

Splatnosť úveru: 15 rokov

ANALÝZA EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV A PREDPOKLADOV:

Celková suma dlhu mesta v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (k 30. 04. 2025, predpoklad k 31. 12. 2025 a po prijatí úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s. k 31. 12. 2025):

Celková suma dlhu mesta k 30. 04. 2025 po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je vo výške 5 628 488,59 eur, čo predstavuje **14,68 %** zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2024, ktoré boli dosiahnuté vo výške 38 348 534 eur.

Zostatky úverov poskytnutých zo ŠFRB na obstaranie mestských nájomných bytov v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sú k 30. 04. 2025 vo výške 4 488 593,50 eur. Tieto úvery sú zahrnuté v cene ročného nájomného.

V tejto súvislosti je potrebné zohľadniť aj skutočnosť, že Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši uznesením zo dňa 9. decembra 2024 číslo 124/2024 schválilo prijatie a načerpanie návratných zdrojov financovania na realizáciu: "Investičné zámery mesta Liptovský Mikuláš v roku 2025", formou termínovaného úveru vo výške 4 550 000 eur, poskytovateľom ktorého je Všeobecná úverová banka, a.s., s úrokovou sadzbou 12M Euribor + 0,25 p.a. a so splatnosťou 15 rokov. Predmetný úver je v prehľade úverovej zadĺženosti mesta Liptovský Mikuláš k 30. 04. 2025 započítaný len vo výške, v ktorej bol doposiaľ čerpaný (212 641,03 eur). S ohľadom na jeho dočerpanie je možné výhľadovo vychádzať zo schváleného rozpočtu mesta na rok 2025, pričom **predpokladaná celková suma dlhu k 31. 12. 2025** po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je 9 676 448 eur, čo predstavuje **25,37 %** zo sumy predpokladaných bežných príjmov roku 2024 vo výške 38 136 943 eur.

S ohľadom na skutočnú sumu, v akej sa vyššie uvedený úver schvaľoval a načerpáva sa, t. j. 4 550 000 eur oproti pôvodne predpokladaným 4 506 400 eur a skutočným bežným príjmom roku 2024, ktoré boli dosiahnuté vo výške 38 348 534 eur oproti bežným príjmom v rámci rozpočtu na rok 2024, ktoré boli predpokladané vo výške 38 136 943 eur je možné konštatovať, že **celková suma dlhu k 31. 12. 2025** po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je 9 720 048 eur, čo **predstavuje 25,35 %** zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2024.

Vychádzajúc z vyššie uvedeného by **celková suma dlhu mesta po prijatí úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s.** vo výške 1 500 000 eur k **31. 12. 2025** po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy predstavovala 11 220 048 eur, čo predstavuje **29,26 %** zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2024 vo výške 38 348 534 eur, pričom prípustná miera úverovej zadĺženosti je do 50 %, kritická miera do 60 %.

Celková suma splátok dlhu mesta v zmysle § 17 ods. 6 písm. b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (predpoklad k 31. 12. 2025):

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

Celková suma splátok dlhu mesta je v roku 2025 rozpočtovaná nasledovne:

v eurách

	Istiny	Úroky
Komerčné úvery	759 444	266 502
ŠFRB	297 104	54 223
Environmentálny fond	105 000	2 600
Spolu	1 161 548	323 325

Splátky všetkých úverov sú rozpočtované vo výške 1 161 548 eur a splátky úrokov prináležiacich k týmto úverom vo výške 323 325 eur, teda splátky úverov spolu so splátkami úrokov dosahujú výšku 1 484 873 eur, pričom zaťaženie splácaním voči predpokladaným bežným príjmom roku 2024, vo výške 38 136 943 eur znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu v predpokladanej výške 19 583 424 eur predstavuje 8 %.

V tejto súvislosti je potrebné zohľadniť aj skutočnosť, že Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši uznesením zo dňa 22. mája 2025 číslo 36/2025 schválilo prijatie a načerpanie návratných zdrojov financovania na realizáciu: „Spracovanie PD Rekonštrukcie Domu kultúry Liptovský Mikuláš“ formou úveru z Environmentálneho fondu vo výške 50 000 eur, s fixnou úrokovou sadzbou 0,1 % p. a. a so splatnosťou 15 rokov. Prijatím predmetného úveru s predpokladom splátok istiny vo výške 1 100 eur a splátok úroku vo výške 100 eur v príslušnom rozpočtovom roku, by sa celková suma splátok dlhu mesta oproti predpokladu vyplývajúceho zo schváleného rozpočtu mesta na rok 2025 zvýšila z 8 % na 8,01 %.

Zároveň je možné konštatovať, že súčasťou materiálu k bodu: „Návrh na zmenu časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 09. 12. 2024 číslo 120/2024 a na schválenie podmienok a financujúcej banky k úveru na realizáciu stavby „Rekonštrukcia a modernizácia cestnej infraštruktúry v meste Liptovský Mikuláš v roku 2025 a 2026““ je aj rozpočtová zmena, v rámci ktorej sa presúvajú rozpočtované prostriedky v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, na základe čoho je možné konštatovať, že prijatím predmetného úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 1 500 000 eur sa celková suma splátok dlhu mesta v príslušnom rozpočtovom roku nezvýši oproti predpokladu v rámci rozpočtu na rok 2025 a prijatiu a načerpaniu vyššie uvedeného úveru z Environmentálneho fondu.

Podľa prepočtov uvedených v bodoch A. a B. mesto Liptovský Mikuláš v roku 2025 neprekročí zákonom stanovené ukazovatele ustanovené § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Zároveň je možné konštatovať, že mesto Liptovský Mikuláš neeviduje žiadne ručiteľské záväzky.

Na základe vykonaného preverenia zákonných podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania je možné konštatovať, že mesto Liptovský Mikuláš spĺňa podmienky v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona rozpočtových pravidlách územnej samosprávy pre prijatie návratných zdrojov financovania vo výške 1 500 000 eur.

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení zobrať na vedomie.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

2. Návrh na zmenu časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 09. 12. 2024 číslo 120/2024 a na schválenie podmienok financujúcej banky k úveru na realizáciu stavby „Rekonštrukcia a modernizácia cestnej infraštruktúry v meste Liptovský Mikuláš v roku 2025 a 2026“
Predložený materiál prezentoval Ing. Ivan Košík, prednosta MsÚ

Mestskému zastupiteľstvu bol dňa 9.12.2024 predložený návrh rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš na rok 2025 a výhľadovo na roky 2026 a 2027. Pre zabezpečenie plynulého chodu všetkých činností a poskytovaných služieb mesta nie je možné v roku 2025 s ohľadom na veľmi zložitú situáciu vo financovaní samospráv vytvoriť dostatočný prebytok bežného rozpočtu na krytie investičných výdavkov na pokračovanie v rekonštrukcii a modernizácii miestnych komunikácií. Aktuálna nízka zadlženosť mesta k 31.12.2024 na úrovni 15,01% nám poskytuje možnosť využitia návratných zdrojov financovania pre tieto investičné zámery.

Aby sme zabezpečili financovanie, oslovili sme tri banky, ktoré nám predložili indikatívne ponuky financovania pre mesto Liptovský Mikuláš na úverový rámec vo výške 1 500 000,- eur. Predložené ponuky boli nasledovné:

1. Všeobecná úverová banka, a.s.

Doba splatnosti 10 rokov

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,27% p.a

Fixná úroková sadzba: 2,33 % p.a. na 5 rokov

Fixná úroková sadzba: 2,59 % p.a. na 10 rokov

Doba splatnosti 15 rokov

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,29% p.a

Fixná úroková sadzba: 2,49 % p.a. na 5 rokov

Fixná úroková sadzba: 2,90 % p.a. na 15 rokov

Ostatné poplatky: poplatok za uzatvorenie úverovej zmluvy 0,- eur, záväzková provízia 0,- eur, poplatok za monitorovanie úveru 0,- eur, poplatok za nedočerpanie úveru 0,- eur, bez zabezpečenia, poplatok za vedenie úverového účtu 6€/mesiac.

2. Slovenská sporiteľňa, a.s.

Doba splatnosti 10 rokov

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,37 %p.a

Fixná úroková sadzba: 2,77 % p.a. na 5 rokov

Fixná úroková sadzba: 2,88 % p.a. na 10 rokov

Doba splatnosti 15 rokov

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,48 % p.a

Fixná úroková sadzba: 2,88 % p.a. na 5 rokov

Fixná úroková sadzba: 3,12 % p.a. na 15 rokov

Ostatné poplatky: poplatok za uzatvorenie úverovej zmluvy 0,125% z výšky úveru splatný jednorazovo po podpise zmluvnej dokumentácie, záväzková provízia 0,- eur, poplatok za monitorovanie úveru 125,- eur/rok, poplatok za nedočerpanie úveru 0,- eur, bez zabezpečenia, poplatok za vedenie úverového účtu 5 €/mesiac.

3. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,

Doba splatnosti 10 rokov

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,95% p.a

Fixná úroková sadzba: cez IRS 2,58 % p.a. + 0,80% = 3,38% na 10 rokov

Doba splatnosti 15 rokov

Variabilná úroková sadzba:

12M + 1,05 % p.a

Fixná úroková sadzba: cez IRS 2,60 % p.a. + 0,85% = 3,45% na 15 rokov

Ostatné poplatky: poplatok za uzatvorenie úverovej zmluvy 500,- eur, záväzková provízia 0,- eur, poplatok za monitorovanie úveru 200,- eur / rok, poplatok za nedočerpanie úveru 0,- eur, bez zabezpečenia, poplatok za vedenie úverového účtu 0€/mesiac,

Primátor mesta písomne menoval členov pracovnej skupiny, ktorá zasadla a vyhodnotila predložené ponuky jednotlivých bánk. Najvýhodnejšiu ponuku predložila Všeobecná úverová banka, a.s. Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25.

S ohľadom na aktuálny vývoj na finančných trhoch a prognózy vývoja úrokových sadzieb ECB, odporučila pracovná skupina produkt s dobou splatnosti 15 rokov a variabilnou úrokovou sadzbou 12M + marža.

V prípade výrazne meniacich sa podmienok na finančných trhoch, ktoré sa dajú na obdobie 15 rokov predikovať len s istou mierou presnosti, je možné vždy pri výročí fixácii úrokovej sadzby vstúpiť do rokovania s bankou a zmeniť spôsob úročenia z fix na variabil alebo naopak.

Mestskému zastupiteľstvu bude predložený návrh na schválenie:

- zmena schvaľovacej časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 120/2024 zo dňa 9. 12. 2024 v časti III v bode 9. nasledovne:
 - **pôvodný text:** „Financovanie rekonštrukcie miestnych komunikácií na rok 2025 a 2026 v objeme 1 445 000 € s prechodom medzi rokmi 2025 vo výške 200 000 € a rokom 2026 vo výške 1 245 000 € formou prijatia komerčného úveru.“ **sa nahrádza textom:** „Financovanie rekonštrukcie a modernizácie miestnych komunikácií na rok 2025 a 2026 v objeme 1 500 000 € s prechodom medzi rokmi 2025 a 2026 formou prijatia komerčného úveru.“ a:
- rozpočtové opatrenia na rok 2025

Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
1.	52		513002			b)	Úver - Rekonštrukcia miestnych komunikácií v roku 2025	-200 000 €
	52		513002			b)	Úver - Rekonštrukcia miestnych komunikácií v roku 2025 a 2026	1 000 000 €
	52	0451	717002	08	3	c)	Rekonštrukcia a modernizácia miestnych komunikácií - rekonštrukcia v roku 2025	-200 000 €
	52	0451	717002	08	3	c)	Rekonštrukcia a modernizácia miestnych komunikácií - rekonštrukcia v roku 2025 a 2026	1 000 000 €

	41	0170	651002	18	1	a)	Splátka úroky - Rekonštrukcia a modernizácia - kapitálové výdavky roku 2025	-5 000 €
	41	0170	651002	18	1	a)	Splátka úroky - Rekonštrukcia miestnych komunikácií v roku 2025 a 2026	5 000 €

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
- b) povolené prekročenie a viazanie príjmov
- c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov.
- d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií

- prijatie a načerpanie termínovaného úveru vo výške 1 500 000,- eur na financovanie stavby „Rekonštrukcia a modernizácia cestnej infraštruktúry v meste Liptovský Mikuláš v roku 2025 a 2026“ z úverových zdrojov vo Všeobecnej úverovej banke, a.s.

a odporúčenie primátorovi mesta podpísať zmluvu o termínovanom úvere so Všeobecnou úverovou bankou, a.s. Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25, IČO: 31320155 s príslušnou dokumentáciou.

Uznesenie:

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. Návrh na nadobudnutie verejného osvetlenia od spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. uzatvorením dohody o vysporiadaní vzájomných vzťahov a predaj akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. obchodnou verejnou súťažou

Predložený materiál prezentovala JUDr. Miroslava Javornická, vedúca oddelenia právnych služieb a verejného obstarávania MsÚ

Dňa 30. 07. 2007 uzatvorilo mesto Liptovský Mikuláš so spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s., so sídlom Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava, IČO: 35 925 094, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3541/B (ďalej len „FIN.M.O.S., a.s.“) Zmluvu o zabezpečení verejného osvetlenia VO-345 v znení dodatkov č. 1 – 12 (ďalej len „Zmluva“).

Vzhľadom k tomu, že zámerom mesta je realizácia modernizácie verejného osvetlenia, mesto Liptovský Mikuláš má záujem v zmysle článku V. bodu 5 Zmluvy, nadobudnúť vlastnícke právo k majetku, ktorý vznikol investovaním spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. za jeho zostatkovú účtovnú hodnotu.

Mesto Liptovský Mikuláš je výlučným vlastníkom 7841 ks listinných kmeňových akcií na meno série „A“ spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. v menovitej hodnote jednej akcie 331 eur, ktoré nadobudlo na základe Zmluvy o prevode akcií VO-345 zo dňa 30. 07. 2007 v znení dodatkov č. 1 – 10 uzatvorenej so spoločnosťou 1. slovenská úsporová, a.s., so sídlom Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava, IČO: 35 921 111, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3526/B, ktorá bola uzatvorená v súvislosti so Zmluvou. Mesto Liptovský Mikuláš nemá záujem o ďalšie zotrvanie ako akcionár v spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.

Predmetom Zmluvy o zabezpečení verejného osvetlenia VO – 345 zo dňa 30.07.2007 uzatvorenej medzi mestom Liptovský Mikuláš a spoločnosťou FIN.M.O.S, a.s. bol záväzok spoločnosti uskutočniť na vlastné náklady investíciu, šetriacu energie všetkých zariadení verejného osvetlenia patriacich do vlastníctva mesta, prevádzkovať verejné osvetlenie, zabezpečiť poskytovanie dodávky elektrickej energie, zabezpečovať údržbu, prevádzkovanie, dozor a kontrolu systému. Majetok, ktorý vznikol investovaním spoločnosti je jej

vlastníctvom, pričom v prípade záujmu mesta o nadobudnutie tohto majetku do vlastníctva môže byť tento prevedený za zostatkovú účtovnú hodnotu a za podmienok stanovených osobitnou zmluvou do 90 kalendárnych dní od predloženia tejto požiadavky.

Po podpísaní Dodatku č. 12 k Zmluve o zabezpečení verejného osvetlenia dňa 27.06.2011 došlo k podstatným zmenám v prevádzkovaní, údržbe, dodávky elektrickej energie, dozore a kontrole siete VO a to do takej miery, že prakticky došlo k zastaveniu investícií do siete VO. Za toto obdobie došlo najmä k amortizácii existujúcej siete VO, ktorá si bezodkladne žiada čiastočnú výmenu stožiarov, odstránenie káblových porúch a rekonštrukciu káblových rozvodov, výmenu svietidiel a elektrickej výzbroje. Zároveň však Dodatkom č. 12 mesto prebralo modernizované verejné osvetlenie do nájmu za odplatu, ktorá bola stanovená vo výške 4,50 € za jeden svetelný bod, ktorých je celkovo 2662. Táto čiastka sa aktualizuje ročne podľa miery inflácie, zverejnenej Štatistickým úradom SR. Nájomné mesto platí pravidelne v mesačných platbách. Prevzatím siete VO do nájmu mesto navyiac zodpovedá a financuje správu, prevádzku, opravy a komplexnú údržbu modernizovaného verejného osvetlenia, vrátane jeho poistenia. Pred podpisom dodatku č. 12 túto činnosť realizovala spoločnosť FIN.M.O.S., a. s. na svoje náklady a mesto neplatilo žiaden nájom. Vzhľadom k tomu, že zámerom mesta je realizácia modernizácie verejného osvetlenia, je nevyhnutné, aby vlastníkom verejného osvetlenia bolo mesto Liptovský Mikuláš.

Potreba modernizácie verejného osvetlenia vyplýva z nálezu v svetelnotechnickom audite. Veľká časť osvetľovacej sústavy je značne amortizovaná, nakoľko od poslednej rekonštrukcie ubehlo 17 rokov. Staré oceľové stožiare sú skorodované, nezriedka sú nahnuté, majú porušenú statiku, predstavujú bezpečnostné riziko. Staré káblové rozvody vykazujú početné poruchy, v dôsledku lokálnych prerušení sa prevádzkujú s neúplným počtom pracovných vodičov. Vonkajšie vedenia z holých vodičov pri vetre skratujú. Výbojkové svietidlá sú morálne zastaralé s ohľadom na aktuálny technologický vývoj v oblasti verejného osvetlenia. Súčasný systém riadenia osvetlenia takisto nezodpovedá súčasným štandardom a možnostiam, ktoré predstavujú systémy adaptívneho, integratívneho a inkluzívneho osvetlenia. Modernizáciou sa zabezpečí spoľahlivosť, funkčnosť a bezpečnosť sústavy verejného osvetlenia tak, aby slúžilo svojmu cieľu a splňalo požiadavky noriem STN a aby táto sústava bola hospodárna.

Predmetom projektu: „Modernizácie verejného osvetlenia v meste Liptovský Mikuláš“ je v zmysle súčasných platných predpisov a noriem a na základe odporúčaní daných v svetelnotechnickom audite, výmena svietidiel za moderné LED svietidlá s podporou smart funkcionalít, výmena starých osvetľovacích stožiarov a výložníkov, konzervačná údržba dekoratívnych stožiarov, výmena rozvádzačov RVO za moderné rozvodné zariadenia s implementovaným smart systémom, preložka stožiarových rozvádzačov na samostatné piliere, optimalizácia počtu odberných miest nahradením vybraných rozvádzačov rozvodnými istiacimi skriňami, výmena podzemných káblových vedení v existujúcich káblových trasách, oprava káblových porúch káblovými spojkami v zostávajúcich káblových rozvodoch, výmena vonkajších vedení vyhotovených holými vodičmi AlFe za celoplastové izolované závesné káble v existujúcich trasách na distribučných stožiaroch NN vo vybranom rozsahu, úprava zostávajúcich vonkajších vedení s holými vodičmi AlFe s nasadením dištančných rozperiek, zrušenie nepotrebných svetelných miest, zriadenie adaptívneho smart riadenia osvetlenia s možnosťou vzdialeného monitorovania a ovládania systému a zavedenie systému preventívnej a korektívnej údržby verejného osvetlenia. Projekt sa člení na výmenu a technicky nevyhnutné doplnenie súčastí systému a odporúčané doplnenie technických prostriedkov. Rozsah projektu zahŕňa celé intravilánové územie mesta Liptovský Mikuláš a teda všetkých mestských častí. Predpokladaná úspora spotreby el. energie: 75.8 %

Mesto plánuje financovať tento projekt formou úveru z Enviromentálneho fondu, čo umožňuje získať potrebné finančné prostriedky za výhodnejších podmienok. Je to najmä výška percenta úrokovej sadzby a jej fixácia.

Spoločnosť FIN.M.O.S., a.s. opakovane dosahuje negatívny hospodársky výsledok, čo má veľký vplyv na znižovanie stavu majetku a následne aj na hodnotu akcií, ktorých hodnota sa vzhľadom na hospodárenie spoločnosti taktiež znižuje.

Vzhľadom na to, že spoločnosť dlhodobo vykazuje stratu a nevypláca žiadne podiely na zisku, mesto Liptovský Mikuláš nemôže očakávať z vlastníctva akcií žiaden príjem vo forme dividend.

Na predaj uvedeného majetku navrhujeme vykonať obchodnú verejnú súťaž pre výber kupujúceho podľa § 9a ods. 1 písm. a) a v súlade s § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Mestskému zastupiteľstvu bude predložený návrh na schválenie:

1. Nadobudnutie verejného osvetlenia do majetku mesta uzatvorením Dohody o vysporiadaní vzájomných vzťahov v súvislosti s ukončením zmluvy o zabezpečení verejného osvetlenia od

spoločnosti **FIN.M.O.S., a.s.**, so sídlom Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava, IČO: 35 925 094, za zostatkovú účtovnú hodnotu, t.j. za kúpnu cenu vo výške **1 436 525,81 eur**.

2. Predaj akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. obchodnou verejnou súťažou (ďalej len "OVS")

3.1 podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. – obchodnou verejnou súťažou**,

3.2 podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.**, nasledovne:

Osobitne schvaľované podmienky

schválené mestským zastupiteľstvom Liptovský Mikuláš uznesením č./2025 zo dňa 26. 06. 2025

I.

Predmet OVS

1. **Predmetom OVS** je výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu súťaže a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj predmetu súťaže (Zmluva o prevode akcií) v súlade so zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákonom č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov, a to:

7841 ks listinných kmeňových akcií na meno série „A“ spoločnosti FIN.M.O.S., a.s., so sídlom Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava, IČO: 35 925 094, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3541/B v menovitej hodnote jednej akcie 331 eur

/ďalej len „predmet súťaže“/

2. **Minimálna požadovaná cena**, za ktorú sa predmet súťaže ponúka na predaj je cena **1 436 525,81 eur** (slovom: jedenmilón štyristotridsaťšesťtisícpäťstodvadsaťpäť eur a osemdesiatjeden eurocentov).

Kúpnu cenu zníženú o finančnú zábezpeku v zmysle Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží uhradí víťaz súťaže najneskôr do 14 dní od uzatvorenia Zmluvy o prevode akcií.

Všeobecná (trhová) hodnota majetku podľa expertízneho posúdenia vypracovaného Ekonomickou poradenskou agentúrou EPA s.r.o. zo dňa 07. 04. 2025 bola stanovená ku dňu 31. 12. 2024 vo výške 1 171 420 eur (trhová hodnota jednej akcie stanovená na 149,40 eur).

3. **Finančnú zábezpeku**, ktorá predstavuje sumu vo výške 10 % z minimálnej požadovanej kúpnej ceny, t.j. 143 653 € (slovom: jednoštyridsaťtritisícšesťstopäťdesiattri eur), zloží navrhovateľ na bankový účet vedený v Prima banke Slovensko, a.s., č. účtu: IBAN SK 61 5600 0000 0016 0044 8065, BIC: KOMASK2X, najneskôr tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na podávanie návrhov. Žiadny z navrhovateľov nemá nárok na výplatu úrokov z peňažných prostriedkov vložených na účte mesta tvoriacich zábezpeku až ku dňu vrátenia zábezpeky, resp. úhrady kúpnej ceny so započítaním finančnej zábezpeky.

4. **Účastnícky poplatok** vo výške 30 € (slovom: tridsať eur), ktorý je povinný uhradiť každý účastník OVS, možno uhradiť do pokladne MsÚ alebo na bankový účet vedený v Prima banka Slovensko, a.s., č. účtu: IBAN SK89 5600 0000 0016 0044 3002, BIC: KOMASK2X. Účastnícky poplatok sa nevracia.

5. **Všeobecné podmienky** obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva majetku mesta Liptovský Mikuláš boli schválené uzneseniami Mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 100/2023 zo dňa 11. 09. 2023, č. 52/2024 zo dňa 06. 06. 2024 a č. 115/2024 zo dňa 09. 12. 2024 (obsiahnuté v Prílohe č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš) a **osobitné podmienky** na predaj predmetu obchodnej verejnej súťaže boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č./2025 zo dňa 26. 06. 2025.

II.

Časový plán súťaže

1. Vyhlásenie súťaže: 01. 07. 2025

2. Navrhovateľ má možnosť nahliadnuť do expertízneho posúdenia a ďalších podkladov, ktoré sa nachádzajú na Mestskom úrade mesta Liptovský Mikuláš v úradných hodinách, kontaktná osoba: JUDr. Miroslava Javornická, 4. poschodie, č.dv. 405, tel.č.: 044/5565240, e-mail: miroslava.javornicka@mikulas.sk

3. Ukončenie predkladania návrhov súťaže: 16. 07. 2025 do 14.00 hod.

4. Termín otvárania obálok a vyhodnotenia súťažných návrhov je 17. 07. 2025 o 13.00 hod.

5. Víťaz súťaže je povinný uzavrieť Zmluvu o prevode akcií do 90 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže komisiou. V prípade, že do 10 kalendárnych dní od vyzvania na uzavretie Zmluvy o prevode akcií víťaz súťaže neuzatvorí túto zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzavretie Zmluvy o prevode akcií.

III.

Kritérium hodnotenia návrhov

1. Kritériom pre hodnotenie predložených súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena za predmet súťaže predložená navrhovateľom.

2. Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou cenou pri dodržaní všetkých podmienok súťaže. V prípade rovnakej ponúknutej ceny rozhodne skorší termín podania návrhu.

IV.

Osobitné podmienky

1. Navrhovateľ, ktorý je akcionárom spoločnosti FIN.M.O.S., a.s., je povinný k súťažnému návrhu priložiť aj uplatnenie predkupného práva na prevod akcií vyhlasovateľa a čestné vyhlásenie, že oznámil spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. svoj záujem o kúpu akcií v rámci uplatnenia predkupného práva.

2. Fyzická osoba a právnická osoba, ktorá nie je subjektom verejnej správy, ktorá má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku mesta len vtedy, ak je zapísaná v registri partnerov verejného sektora v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. V prípade neuzatvorenia zmluvy o prevode akcií alebo odstúpenia od zmluvy o prevode akcií zo strany víťaza sa finančná zábezpeka nevracia.

3. Rozpočtové opatrenia na rok 2025

Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
1	43		0431			d)	Z predaja majetkových účastí právnickej osoby	1 436 525,81 €
	43	0640	713004	10	1	d)	Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia – verejné osvetlenie	1 436 525,81 €

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
- b) povolené prekročenie a viazanie príjmov
- c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov.
- d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií

4. Vyhlásenie verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov na nadlimitnú zákazku „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Liptovský Mikuláš“ a jeho prevádzkovanie.

a odporúčenie primátorovi mesta vykonať všetky úkony vyplývajúce zo schvaľovacej časti tohto uznesenia. Zároveň predkladateľka podrobne oboznámila prítomných s obsahom Dohody o vysporiadaní vzájomných vzťahov v súvislosti s ukončením zmluvy o zabezpečení verejného osvetlenia ako aj s obsahom Zmluvy o prevode akcií.

Uznesenie:

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na realizáciu: „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Liptovský Mikuláš“
Predložený materiál prezentovala JUDr. Bibiana Forgáčová, hlavná kontrolórka mesta

POSKYTOVATEĽ ÚVERU:

Environmentálny fond

V zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – oblasť č. 3 bod 2.:

Zvyšovanie energetickej efektívnosti infraštruktúry - Modernizácia/rekonštrukcia existujúceho verejného osvetlenia (iba opatrenia zvyšujúce energetickú účinnosť).

Účel prijatia úveru: modernizácia verejného osvetlenia v meste Liptovský Mikuláš – úhrada kapitálových výdavkov

Výška úveru: 7 000 000 eur

Úroková sadzba: fixná úroková sadzba 2 % p. a.

Splatnosť úveru: 20 rokov

Celková suma dlhu mesta v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (k 30. 04. 2025, predpoklad k 31. 12. 2025):

Celková suma dlhu mesta k 30. 04. 2025 po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je vo výške 5 628 488,59 eur, čo predstavuje **14,68 %** zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2024, ktoré boli dosiahnuté vo výške 38 348 534 eur.

Zostatky úverov poskytnutých zo ŠFRB na obstaranie mestských nájomných bytov v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sú k 30. 04. 2025 vo výške 4 488 593,50 eur. Tieto úvery sú zahrnuté v cene ročného nájomného.

V tejto súvislosti je potrebné zohľadniť aj skutočnosť, že Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši uznesením zo dňa 9. decembra 2024 číslo 124/2024 schválilo prijatie a načerpanie návratných zdrojov financovania na realizáciu: "Investičné zámery mesta Liptovský Mikuláš v roku 2025", formou termínovaného úveru vo výške 4 550 000 eur, poskytovateľom ktorého je Všeobecná úverová banka, a. s., s úrokovou sadzbou 12M Euribor + 0,25 % p. a. a so splatnosťou 15 rokov. Predmetný úver je v prehľade úverovej zadĺženosti mesta Liptovský Mikuláš k 30. 04. 2025 započítaný len vo výške, v ktorej bol doposiaľ čerpaný (212 641,03 eur). S ohľadom na jeho dočerpanie je možné výhľadovo vychádzať zo schváleného rozpočtu mesta na rok 2025, pričom **predpokladaná celková suma dlhu k 31. 12. 2025** po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je 9 676 448 eur, čo predstavuje **25,37 %** zo sumy predpokladaných bežných príjmov roku 2024 vo výške 38 136 943 eur. S ohľadom na skutočnú sumu, v akej sa vyššie uvedený úver schvaľoval a načerpáva sa, t. j. 4 550 000 eur oproti pôvodne predpokladaným 4 506 400 eur a skutočným bežným príjmom roku 2024, ktoré boli dosiahnuté vo výške 38 348 534 eur oproti bežným príjmom v rámci rozpočtu na rok 2024, ktoré boli predpokladané vo výške 38 136 943 eur je možné konštatovať, že **celková suma dlhu k 31. 12. 2025** po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je 9 720 048 eur, čo **predstavuje 25,35 %** zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2024.

V tejto súvislosti je potrebné zohľadniť aj skutočnosť, že predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši dňa 26. 06. 2025 bude aj „Návrh na zmenu časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 09. 12. 2024 číslo 120/2024 a na schválenie podmienok a financujúcej banky k úveru na realizáciu stavby „Rekonštrukcia a modernizácia cestnej infraštruktúry v meste Liptovský Mikuláš v roku 2025 a 2026““ od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 1 500 000 eur s úrokovou sadzbou 12M euribor + 0,29 % p. a. a splatnosťou úveru 15 rokov. Možným prijatím tohto úveru by **celková suma dlhu mesta k 31. 12. 2025** po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy predstavovala 11 220 048 eur, čo predstavuje **29,26 %** zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2024 vo výške 38 348 534 eur.

Celková suma dlhu mesta po prijatí úveru z Environmentálneho fondu vo výške 7 000 000 eur, sa nezvýši, s ohľadom na ustanovenie § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v zmysle ktorého sa záväzky z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu do celkovej sumy dlhu nezapočítavajú.

Prípustná miera úverovej zadĺženosti je do 50 %, kritická miera do 60 %.

Celková suma splátok dlhu mesta v zmysle § 17 ods. 6 písm. b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (predpoklad k 31. 12. 2025):

Celková suma splátok dlhu mesta je v roku 2025 rozpočtovaná nasledovne:

v eurách

	Istiny	Úroky
Komerčné úvery	759 444	266 502
ŠFRB	297 104	54 223
Environmentálny fond	105 000	2 600
Spolu	1 161 548	323 325

Splátky všetkých úverov sú rozpočtované vo výške 1 161 548 eur a splátky úrokov prináležiacich k týmto úverom vo výške 323 325 eur, teda splátky úverov spolu so splátkami úrokov dosahujú výšku 1 484 873 eur, pričom zaťaženie splácaním voči predpokladaným bežným príjmom roku 2024, vo výške 38 136 943 eur znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu v predpokladanej výške 19 583 424 eur predstavuje 8 %.

V tejto súvislosti je potrebné zohľadniť aj skutočnosť, že Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši uznesením zo dňa 22. mája 2025 číslo 36/2025 schválilo prijatie a načerpanie návratných zdrojov financovania na realizáciu: „Spracovanie PD Rekonštrukcie Domu kultúry Liptovský Mikuláš“ formou úveru z Environmentálneho fondu vo výške 50 000 eur, s fixnou úrokovou sadzbou 0,1 % p. a. a so splatnosťou 15 rokov. Prijatím predmetného úveru s predpokladom splátok istiny vo výške 1 100 eur a splátok úroku vo výške 100 eur v príslušnom rozpočtovom roku, by sa celková suma splátok dlhu mesta oproti predpokladu vyplývajúceho zo schváleného rozpočtu mesta na rok 2025 zvýšila z 8 % na 8,01 %, pričom prípustné maximum je 25 %.

Zároveň je možné konštatovať, že prípadným prijatím úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 1 500 000 eur sa celková suma splátok dlhu mesta v príslušnom rozpočtovom roku nezvýši oproti predpokladu v rámci rozpočtu na rok 2025 a prijatiu a načerpaniu vyššie uvedeného úveru z Environmentálneho fondu. Taktiež je možné konštatovať, že pri predmetnom úvere z Environmentálneho fondu vo výške 7 000 000 eur, v príslušnom rozpočtovom roku nie je predpoklad splácania istín a úrokov.

Podľa prepočtov uvedených v bodoch A. a B. mesto Liptovský Mikuláš v roku 2025 neprekročí zákonom stanovené ukazovatele ustanovené § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Zároveň hlavná kontrolórka mesta uviedla, že mesto Liptovský Mikuláš neeviduje žiadne ručiteľské záväzky. Na základe vykonaného preverenia zákonných podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania skonštatovala, že mesto Liptovský Mikuláš spĺňa podmienky v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona rozpočtových pravidlách územnej samosprávy pre prijatie návratných zdrojov financovania vo výške 7 000 000 eur.

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení zobrať na vedomie.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5. Návrh na schválenie podmienok financovania formou úveru na: „MODERNIZÁCIA VEREJNÉHO OSVETLENIA V MESTE LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ“

Predložený materiál prezentoval Ing. Ivan Košík, prednosta MsÚ

Environmentálny fond umožňuje mestám a obciam čerpať výhodné úvery na účel zvyšovania energetickej efektívnosti infraštruktúry so zameraním na modernizáciu/rekonštrukciu existujúceho verejného osvetlenia. Úver je možné čerpať za výhodného úroku 2% p.a. s lehotou splatnosti 20 rokov.

Táto forma úveru mestu Liptovský Mikuláš umožňuje získať potrebné finančné prostriedky za výhodnejších podmienok. Je to najmä výška percenta úrokovej sadzby a jej fixácia počas celej doby splácania.

Názov projektu: MODERNIZÁCIA VEREJNÉHO OSVETLENIA V MESTE LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

Rozpočet projektu: 6 076 335,80 s DPH + je potrebné počítať s rezervou 15 %

Rozsah projektu:

Počet nových svietidiel: 3315 ks

Počet nových stožiarov: 1189 ks

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

Počet výložníkov: 1045 ks

Rekonštruované zemné káblové rozvody: 11 609 m

Nové rozvádzače: 47 ks

Predpokladaná úspora spotreby el. energie: 75.8 %

Predmetom projektu modernizácie verejného osvetlenia v meste Liptovský Mikuláš je, v zmysle súčasných platných predpisov a noriem a na základe odporúčaní daných v svetelnotechnickom audite výmena svietidiel za moderné LED svietidlá s podporou smart funkcionalít, výmena starých osvetľovacích stožiarov a výložníkov, konzervačná údržba dekoratívnych stožiarov, výmena rozvádzačov RVO za moderné rozvodné zariadenia s implementovaným smart systémom, preložka stožiarových rozvádzačov na samostatné piliere, optimalizácia počtu odberných miest nahradením vybraných rozvádzačov rozvodnými istiacimi skriňami, výmena podzemných káblových vedení v existujúcich káblových trasách, oprava káblových porúch káblovými spojkami v zostávajúcich káblových rozvodoch, výmena vonkajších vedení vyhotovených holými vodičmi AlFe za celoplastové izolované závesné káble v existujúcich trasách na distribučných stožiaroch nn vo vybranom rozsahu, úprava zostávajúcich vonkajších vedení s holými vodičmi AlFe s nasadením dištančných rozperiek, zrušenie nepotrebných svetelných miest, zriadenie adaptívneho smart riadenia osvetlenia s možnosťou vzdialeného monitorovania a ovládania systému a zavedenie systému preventívnej a korektívnej údržby verejného osvetlenia. Projekt sa člení na výmenu a technicky nevyhnutné doplnenie súčastí systému a odporúčané doplnenie technických prostriedkov. Rozsah projektu zahŕňa celé intravilánové územie mesta Liptovský Mikuláš a teda všetky mestské časti.

Predmetom tohto projektu v etape 1 nie je osvetlenie priechodov pre chodcov a rozšírenie sústavy verejného osvetlenia o nové úseky, tieto časti sú vyčlenené do etapy 2, ktorú bude riešiť samostatná projektová dokumentácia. Predmetom tohto projektu tiež nie je:

- iluminácia budov a prvkov mestskej architektúry
- nové sústavy verejného osvetlenia budované v rámci výstavby nových štvrtí a oblastí
- pôvodné historizujúce a dekoratívne osvetľovacie stožiare a telesá v centre mesta

Potreba modernizácie verejného osvetlenia vyplýva z nálezu v svetelnotechnickom audite. Veľká časť osvetľovacej sústavy je značne amortizovaná nakoľko od poslednej rekonštrukcie ubehlo 17 rokov. Staré oceľové stožiare sú skorodované, nezriedka sú nahnuté, majú porušenu statiku, predstavujú bezpečnostné riziko. Staré káblové rozvody vykazujú početné poruchy, v dôsledku lokálnych prerušení sa prevádzkujú s neúplným počtom pracovných vodičov. Vonkajšie vedenia z holých vodičov pri vetre skratujú. Výbojkové svietidlá sú morálne zastaralé s ohľadom na aktuálny technologický vývoj v oblasti verejného osvetlenia. Súčasný systém riadenia osvetlenia takisto nezodpovedá súčasným štandardom a možnostiam, ktoré predstavujú systémy adaptívneho, integratívneho a inkluzívneho osvetlenia. Modernizáciou sa zabezpečí spoľahlivosť, funkčnosť a bezpečnosť sústavy verejného osvetlenia tak, aby slúžilo svojmu cieľu a splňalo požiadavky noriem STN a aby táto sústava bola hospodárna.

Mestskému zastupiteľstvu bude predložený návrh na schválenie:

- realizácia investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zameranej na „Modernizáciu verejného osvetlenia v meste Liptovský Mikuláš“ v meste Liptovský Mikuláš vo výške 7 000 000 EUR,
- prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 7 000 000 EUR na financovanie investície „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Liptovský Mikuláš“,
- načerpanie úveru z Environmentálneho fondu vo výške 7 000 000 eur na krytie kapitálových výdavkov v súvislosti s Modernizáciou verejného osvetlenia so splatnosťou 20 rokov a s úrokovou sadzbou 2 % p.a.
- rozpočtové opatrenia na rok 2025.

Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
1.	52		514002			d)	Úver Environmentálny fond - „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Liptovský Mikuláš“	7 000 000 €
	52	0640	717002	10	2	d)	Rekonštrukcia a modernizácia – „verejné osvetlenie v meste Liptovský Mikuláš“	7 000 000 €

a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,

b) povolené prekročenie a viazanie príjmov

c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov

d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií

a primátorovi mesta bude odporučené požiadať o získanie finančných prostriedkov formou úveru z Environmentálneho fondu, so sídlom Nevädzová 5, 821 01 Bratislava v zmysle § 8 ods. 2 zákona č. 587/2004 o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a po schválení žiadosti podpísať zmluvu s Environmentálnym fondom.

Uznesenie:

Komisia finančná a majetkovo-právna mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Na záver zasadnutia komisie predseda komisie Ing. Rudolf Urbanovič poďakoval členom za účasť.

Zapísala: JUDr. Soňa Lakotová
v Liptovskom Mikuláši 27. 06. 2025

Overil: Ing. Rudolf Urbanovič
predseda